



CONCURSO DE IDEAS- Portal de Acceso Campus Palihue Universidad Nacional del Sur 70° Aniversario

Motivación

En el marco de la conmemoración del 70° aniversario de la Universidad Nacional del Sur, se convoca al presente Concurso de Ideas para el diseño de una estructura destinada a cualificar y jerarquizar el acceso al Complejo Palihue, emplazado sobre la Av. Cabrera.

La iniciativa tiene como objetivo promover la participación de estudiantes que pertenezcan a la comunidad de la Universidad Nacional del Sur y el desarrollo de propuestas que integren diseño, factibilidad técnica y viabilidad económica, fomentando a la vez, el trabajo interdisciplinario. Además, este concurso se constituye en una instancia académica y formativa orientada a la generación de propuestas que contribuyan a consolidar la identidad institucional, fortaleciendo el vínculo entre la Universidad y la comunidad.

Fundamentación

La Universidad Nacional del Sur, como institución formadora, no sólo transmite conocimiento, sino que también construye identidad y establece vínculos con su entorno. En este sentido, el acceso a sus espacios constituye un elemento simbólico fundamental, capaz de representar su historia, su presente y su proyección futura. En el marco de sus 70 años, se propone el desarrollo de un portal de acceso que funcione como hito urbano e institucional, integrando aspectos arquitectónicos, ingenieriles y económicos, y reflejando los valores de nuestra institución.

Descripción

El acceso actual a la Universidad Nacional del Sur sobre Av. Cabrera no cuenta con un elemento identificador jerarquizado que representa institucionalmente a la misma. En este contexto, se plantea la necesidad de diseñar un portal (con o sin monolito integrado) que permita consolidar la identidad del ingreso, tanto para la comunidad universitaria como para la ciudad en general, constituyéndose en un elemento reconocible a escala urbana.

Requisitos para la presentación de propuestas – Bases

Los proyectos deberán ser desarrollados por equipos de trabajo con la participación de al menos un/a docente en carácter de tutor/a. Se valorará especialmente la conformación de equipos interdisciplinarios, aunque no excluyentes, integrados por estudiantes de distintas carreras.

Las propuestas deberán contemplar:

- Diseño de portal, monolito o ambos (preferentemente integrados).
- Implantación del proyecto en el sitio propuesto.
- Relación y armonización con el entorno inmediato.
- Respeto por las condiciones del lugar y su contexto urbano.



Las propuestas deberán incluir:

- Criterios de materialidad, pudiendo utilizarse distintos tipos de materiales resistentes a las condiciones ambientales del lugar (viento, radiación solar, exposición, entre otras)
- Consideración de durabilidad, fácil mantenimiento y factibilidad constructiva.
- Desarrollo de un cómputo métrico y presupuesto aproximado de la obra.

Se priorizará aquellas propuestas que integren de manera equilibrada aspectos de diseño, técnica constructiva, economía y adecuación al entorno.

Condiciones del sitio y criterios de implantación

Las propuestas deberán contemplar las características del sitio de emplazamiento, el cual será definido y comunicado por la organización mediante documentación específica (planos, croquis y/o relevamientos).

A tales efectos, los equipos deberán:

- Realizar el reconocimiento del sitio mediante visita al lugar.
- Analizar las condiciones del entorno inmediato considerando la relación con la escala vehicular y peatonal.
- Proponer una implantación adecuada que garantice la integración del proyecto con su contexto.

Los parámetros dimensionales (altura máxima, ancho máximo y longitud/profundidad serán revisados en función de la calidad y pertinencia de las propuestas presentadas.

Condiciones y limitaciones

Las propuestas deberán ajustarse a las condiciones del sitio de implantación y contemplar:

- La correcta implantación del proyecto en el terreno.
- La no interferencia con la circulación vehicular y peatonal. Se deberá garantizar el tránsito de equipos de transporte de gran altura por el acceso.
- La seguridad vial y condiciones de visibilidad.
- La factibilidad constructiva general del proyecto.
- Contemplar un presupuesto viable para la realización del proyecto.

Cualquier condicionante adicional (dimensiones definitivas, interferencias existentes, estudios técnicos, etc.) será incorporado como anexo a las presentes bases.

¿Quiénes pueden presentarse?

Estudiantes:

Hasta cinco (5) integrantes por equipo que pertenezcan a la comunidad de la Universidad Nacional del Sur. El equipo deberá estar conformado por lo menos por un estudiante y/o graduado de Arquitectura y/o Ingeniería Civil. Los estudiantes deberán tener aprobado el 50 % de la carrera.

Docentes y No Docentes tutores:

Podrá participar un tutor Docente y/o No docente por cada proyecto

Se valorará la conformación de equipos interdisciplinarios.



Documentación para la inscripción

Formulario de inscripción con datos del equipo adjunto (formato digital Google Form):

<https://forms.gle/894DY4EbmXFW2kFF8>

- Datos completos del equipo y datos de contacto del “jefe de grupo” en donde se enviarán las notificaciones pertinentes.
- Documentación académica: carrera, año y porcentaje de aprobación del plan de estudio, mediante la presentación de certificado analítico. Solicitud a través de:
- <https://www.uns.edu.ar/contenidos/39/1367#solicitud-del-certificado-analitico>

Documentación a presentar en la propuesta:

- Los equipos deberán presentar un anteproyecto que incluya:
 - Memoria descriptiva
 - Planos (plantas, cortes y vistas)
 - Propuesta de implantación
 - Imágenes o visualizaciones del proyecto
 - Criterios estructurales básicos
 - Planilla de cómputo y presupuesto según formato base

La modalidad y fechas de entrega serán definidas en el cronograma del concurso.

Constitución del jurado

El jurado estará conformado por:

- Rector de la Universidad Nacional del Sur: Dr. Daniel Vega
- Vicerrectora de la Universidad Nacional del Sur: Dra. Andrea Castellano
- Director de Planeamiento Urbano de la Municipalidad de Bahía Blanca: Arq. Mg. José Zingoni
- Docente de la carrera de Ingeniería Civil a propuesta del Departamento de Ingeniería
- Docente de la carrera de Arquitectura a propuesta del Departamento de Geografía y Turismo
- Directora General de Construcciones Universitarias: Ing. Marta Borghero
- Arquitecto Horacio Miglierina
- Representante de la comisión organizadora del concurso.

El jurado tendrá a su cargo la evaluación de las propuestas y la selección de los proyectos finalistas y ganadores.



Etapas de la convocatoria

1° etapa: difusión e inscripción

Se realizará la difusión del concurso a través de los canales institucionales correspondientes. Los equipos interesados deberán completar el formulario de inscripción.

2° etapa: reunión informativa y visita al sitio

Se realizará una instancia de presentación del concurso y visita al lugar de intervención, a fin de reconocer el área y sus condicionantes.

3° etapa: desarrollo y entrega de propuestas

Los equipos desarrollarán sus propuestas y realizarán la entrega de la documentación requerida en los plazos establecidos.

4° etapa: evaluación

El jurado analizará las propuestas y podrá solicitar aclaraciones o ajustes si lo considera necesario.

5° etapa: presentación final

Los equipos finalistas podrán exponer sus propuestas en una instancia final.

Evaluación

Las propuestas serán evaluadas según criterios establecidos con un puntaje total de 100 puntos, distribuidos de la siguiente manera:

- Calidad del diseño arquitectónico . Puntaje máximo: 20
- Adecuación al entorno e implantación. Puntaje máximo: 10
- Viabilidad técnica y constructiva. Puntaje máximo: 15
- Coherencia estructural. Puntaje máximo: 15
- Cómputo y presupuesto. Puntaje máximo: 20
- Innovación. Puntaje máximo: 5
- Interdisciplina de los equipos. Puntaje máximo: 5
- Representatividad institucional en el marco del 70° aniversario. Puntaje máximo: 10

Premios

Se otorgarán los siguientes reconocimientos:

Primer premio: productos de Tienda UNS → mochilas, buzos y vasos térmicos con mención de autores en la obra (placa)

Segundo premio: producto de Tienda UNS →buzos

Tercer premio: producto de Tienda UNS →vasos térmicos

Certificados de participación para todos los equipos que hayan presentado propuesta.



Cronograma

1° etapa	Difusión e inscripción	18 de mayo al 01 de junio
2° etapa	Reunión informativa y visita al sitio de intervención	29 de mayo
3° etapa	Entrega de propuestas	hasta 23 de junio
4° etapa	Publicación de preseleccionados	30 de junio
5° etapa	Presentación pública y premiación	A definir

Contacto

Cualquier duda y/o consulta comunicarse a: 70uns2026@gmail.com



ANEXO TÉCNICO – CONDICIONES DEL SITIO Y CRITERIOS TÉCNICOS DE INTERVENCIÓN

El presente anexo constituye documentación base para el desarrollo de las propuestas y deberá ser considerado como referencia obligatoria por parte de los equipos participantes

1. Localización del área de intervención

El área de intervención corresponde al acceso al **Complejo Palihue** de la Universidad Nacional del Sur, ubicado sobre Av. Cabrera 2200 en la ciudad de Bahía Blanca. La localización exacta del sector a intervenir será indicada mediante croquis, planos y/o material gráfico provisto por la organización.

2. Reconocimiento del sitio

Los equipos deberán realizar una visita al lugar a fin de relevar las condiciones existentes y considerar, como mínimo, los siguientes aspectos:

- Características del entorno urbano inmediato
- Condiciones de circulación vehicular y peatonal
- Visuales de acceso y percepción del espacio
- Topografía general del terreno
- Presencia de infraestructura existente

La información relevada deberá ser incorporada y justificada en la propuesta de implantación.

3. Criterios de implantación

Las propuestas deberán contemplar una adecuada implantación del portal y/o monolito, considerando:

- Integración con el entorno inmediato
- Escala del espacio y del acceso
- Relación con la circulación vehicular y peatonal
- Generación de un elemento visible e identificable a distancia
- Minimización de interferencias con infraestructuras existentes

Se valorarán aquellas propuestas que logren consolidarse como un **hito urbano e institucional**, sin alterar negativamente el funcionamiento del sector.

4. Condicionantes técnicos

Las propuestas deberán contemplar:

- Condiciones de estabilidad estructural
- Acciones de viento propias de la región
- Factibilidad constructiva
- Seguridad para usuarios y terceros
- Durabilidad frente a condiciones ambientales

Asimismo, se deberán evitar soluciones que impliquen riesgos para la circulación o generen interferencias con la infraestructura existente.

5. Materialidad

Se podrán utilizar distintos tipos de materiales, debiendo considerarse:

- Resistencia a condiciones ambientales (viento, radiación solar, exposición)
- Bajo requerimiento de mantenimiento



- Disponibilidad en el mercado local
- Factibilidad de ejecución

Se valorará el uso de materiales durables y soluciones constructivas eficientes.

7. Alcance del cómputo y presupuesto

El cómputo métrico y presupuesto deberán contemplar, como mínimo:

- Materiales principales
- Mano de obra
- Elementos estructurales
- Terminaciones

El nivel de detalle será de carácter estimativo, acorde a la instancia de anteproyecto.

8. Documentación complementaria

La organización podrá proveer documentación adicional, tales como:

- Croquis de ubicación
- Fotografías del sitio
- Información técnica disponible

Dicha información tendrá carácter orientativo y deberá ser considerada por los equipos en el desarrollo de sus propuestas.